
nexel
web.nexel.ar

UNA NUEVA FORMA DE TRABAJAR

TU INMOBILIARIA MÁS EFICIENTE



Nexel simplifica el trabajo diario de las inmobiliarias, reduciendo tareas administrativas, optimizando recursos y creando nuevas oportunidades para hacer crecer tu negocio.

Simple

Una plataforma intuitiva, diseñada para facilitar el trabajo cotidiano.

Inteligente

Tecnología e inteligencia artificial para potenciar tu productividad.

Eficiente

Menos tareas repetitivas, más tiempo para tus clientes.

Competitivo

Más herramientas y oportunidades para hacer crecer tu inmobiliaria.

nexel

PLATAFORMA DE GESTION INMOBILIARIA

GESTIÓN INMOBILIARIA

Nexel es una plataforma integral de gestión inmobiliaria que reúne todas las herramientas para administrar tu negocio, organizar tus propiedades y clientes, y potenciar tus ventas y alquileres.







Nexel Panel

Administrá propiedades, clientes, contratos, alquileres, ventas, cobros y liquidaciones desde un único panel de control.

Nexel Website

Tu inmobiliaria con su propio sitio web, donde exhibir tus propiedades, fortalecer tu marca y recibir consultas de nuevos clientes.

Nexel Market

Publicá tus propiedades en un marketplace inmobiliario y accede a un gran mercado de compradores y vendedores.

nexel



GESTIÓN INTEGRAL DEL NEGOCIO

NEXEL PANEL

Administrá toda tu inmobiliaria desde un solo lugar. Centralizá propiedades, clientes, alquileres, ventas y finanzas en una plataforma diseñada para simplificar tu trabajo diario.

- Gestión de propiedades y publicaciones
- Registro de clientes y propietarios
- Administración de alquileres y contratos
- Control de cobros, pagos y vencimientos
- Liquidaciones a propietarios
- Gestión de ventas, visitas y ofertas
- Documentos y archivos centralizados
- Acceso desde PC, tablet y celular



nexel



GESTIÓN INTEGRAL DEL NEGOCIO

NEXEL WEBSITE

Administrá toda tu inmobiliaria desde un solo lugar. Una plataforma que centraliza propiedades, clientes, operaciones y finanzas, simplificando el trabajo diario.

- Gestión de propiedades y publicaciones
- Registro de clientes y propietarios
- Administración de alquileres y contratos
- Control de cobros, pagos y vencimientos
- Liquidaciones a propietarios
- Gestión de ventas, visitas y ofertas
- Documentos y archivos centralizados
- Acceso desde PC, tablet y celular



nexel



MÁS VISIBILIDAD, MÁS OPORTUNIDADES

NEXEL MARKET

Nexel Marketplace es el espacio que conecta a las inmobiliarias con miles de potenciales compradores e inquilinos, facilitando la búsqueda, el contacto y la concreción de operaciones.

- Publicación de propiedades sin duplicar tareas
- Mayor exposición y alcance comercial
- Búsqueda avanzada con filtros y mapas
- Contacto directo con los interesados
- Solicitudes de visitas y recepción de ofertas
- Seguimiento y alertas de cambios de precio
- Integración con servicios complementarios
- Publicaciones optimizadas para buscadores e IA



nexel

TECNOLOGÍA QUE TRABAJA PARA VOS

INTELIGENCIA ARTIFICIAL

Nexel integra Nexo IA, un asistente inteligente que responde consultas, brinda información sobre propiedades y acompaña a los interesados, facilitando la atención y optimizando el trabajo de tu inmobiliaria.



Atención inteligente 24/7

Nexo IA responde automáticamente las consultas de compradores e inquilinos, brindando información sobre propiedades, características, precios y condiciones, incluso fuera del horario comercial.

Análisis comercial y contable

La inteligencia artificial analiza los datos de tu inmobiliaria, generando informes, indicadores y recomendaciones sobre ventas, alquileres, cobranzas y resultados financieros para facilitar la toma de decisiones.

Agentes de IA para integración web

Agentes inteligentes capaces de consultar, extraer y publicar información en sitios web externos, automatizando la actualización de propiedades y el intercambio de datos con otras plataformas.

nexel

MUCHO MÁS QUE PUBLICAR

HERRAMIENTAS

Nexel incorpora herramientas inteligentes y servicios especializados que facilitan el contacto, la negociación y la concreción de operaciones inmobiliarias, acompañando a las partes durante todo el proceso.



COMERCIALES

- Gestión de ofertas online
- Gestión de visitas online
- Conversación directa realtime
- Seguimiento de interesados
- Alertas y cambios de precio
- Consultas al asistente Nexo IA

COMPLEMENTARIAS

- Gestoría de operaciones
- Verificación técnica
- Verificación documental
- Tasación estimada online
- Asistencia sobre financiación
- Asistencia sobre seguros

nexel

ADMINISTRACIÓN SIMPLE Y EFICIENTE

GESTION DE ALQUILERES

Nexel permite administrar contratos de alquiler, automatizar actualizaciones y controlar cobros y pagos, simplificando la gestión diaria y manteniendo toda la información organizada en un solo lugar.



- ✓ Gestión de contratos y vencimientos
- ✓ Actualizaciones automáticas de montos
- ✓ Control de cobros, pagos y deudas
- ✓ Liquidaciones a propietarios



nexel

DEL PRIMER CONTACTO AL CIERRE

GESTION DE VENTAS

Nexel simplifica todo el proceso de venta inmobiliaria, desde la gestión de interesados, visitas y ofertas hasta el cierre de cada operación.

- ✓ Registro y seguimiento de interesados
- ✓ Organización y agenda de visitas
- ✓ Gestión de ofertas y contraofertas
- ✓ Seguimiento de negociaciones
- ✓ Control y cierre de operaciones





nexel

CONTROL Y AUTOMATIZACIÓN FINANCIERA

GESTIÓN DE COBROS

Nexel permite administrar cobros, controlar vencimientos y automatizar la recuperación de deudas, integrando sistemas de cobranza prejudicial con inteligencia artificial.



- Registro y seguimiento de cobros
- Control de vencimientos y morosidad
- Avisos y recordatorios automáticos
- Gestión de deudas e intereses
- Autoderivación a prejudicial con IA



nexel

PUESTA EN MARCHA SIMPLIFICADA

IMPLEMENTACION

Incorporá Nexel a tu inmobiliaria de manera simple, rápida y organizada, aprovechando tus datos existentes y facilitando la adaptación de todo tu equipo.



Migración de información

Importá tus propiedades, clientes y registros existentes para comenzar a trabajar en Nexel, evitando cargas manuales y facilitando la transición desde otros sistemas.

Configuración personalizada

Adaptá la plataforma a las necesidades de tu inmobiliaria, configurando usuarios, permisos, datos comerciales y herramientas de gestión.

Capacitación y acompañamiento

Nuestro equipo te acompaña durante la implementación, brindando asistencia para que puedas aprovechar las funcionalidades de Nexel desde el primer día.

nexel

CONECTIVIDAD E INTEGRACIÓN

NEXEL API

Nexel ofrece una API de integración que permite conectar sistemas externos, sincronizar información y automatizar procesos, simplificando la gestión y evitando tareas duplicadas.



- ✓ Integración con CRM y sistemas externos
- ✓ Importación y exportación de propiedades
- ✓ Sincronización de avisos y publicaciones
- ✓ Integración con portales inmobiliarios

nexel

PLANES QUE CRECEN CON TU NEGOCIO

PRECIOS

Nexel ofrece planes de suscripción flexibles, adaptados a la cantidad de propiedades que necesitás publicar. Empezá con el plan ideal para tu inmobiliaria y amplialo a medida que tu negocio crece.



PLANES DE PUBLICACIÓN	
Característica	**Detalle**
Modalidad	Suscripción mensual
Planes disponibles	Según cantidad de avisos
Ampliación	Cambiá de plan cuando lo necesites
BENEFICIOS DE LOS PLANES	
Característica	**Detalle**
Nexel Panel	Gestión inmobiliaria
Nexel Website	Sitio propio
Nexel Market	Marketplace integrado

nexel

MUCHO MÁS QUE UN PORTAL DE AVISOS

COMPARATIVA

CARACTERÍSTICA	NEXEL	PORTAL CLÁSICO
Publicación de propiedades	Sí	Sí
Administración inmobiliaria	Integral	No incluida
Gestión de clientes	Centralizada	Limitada a consultas
Administración de alquileres	Integrada	No incluida
Gestión de contratos	Sí	No incluido
Control de cobros y pagos	Sí	No incluido
Liquidaciones a propietarios	Sí	No incluidas
Gestión de visitas	Integrada	Según el portal
Ofertas y contraofertas	Gestión completa	No incluidas
Conversación en tiempo real	Integrada	Según el portal
Asistente con inteligencia artificial	Nexel IA	No incluidas
Sitio web de la inmobiliaria	Personalizado	Según el servicio
Servicios técnicos y legales	Integrables	No incluidas
API para integraciones	Sí	No incluidas

nexel

nexel

CONSULTAS

¿Querés conocer más sobre Nexel o comenzar a utilizarlo en tu inmobiliaria? Contactanos y nuestro equipo te asesorará para aprovechar todas las ventajas de la plataforma.



web.**nexel**.ar